



الأخبار المحلية

- قال وزير المالية السعودي "محمد الجدعان"، إنه يتوقع أن ينمو الاقتصاد السعودي بنسبة ٧,٤٪ لهذا العام. وأضاف أن النفط يُسهم بـ ٩٠٪ من هذا النمو. وأشار إلى أنه من أن المتوقع أن يصل التضخم في السعودية هذا العام إلى ما بين ٢,١٪ و ٢,٣٪. (أرقام)
- قال أمين الناصر الرئيس التنفيذي لشركة أرامكو السعودية، إن العالم يواجه عجزا كبيرا في إمدادات النفط مع تخوف معظم الشركات من الاستثمار في القطاع وسط ضغوط الطاقة الخضراء. وأضاف أن أرامكو لا يمكنها توسيع طاقتها الإنتاجية بأسرع مما وعدت، مبينا أنها تتمسك بالمستوى المستهدف لزيادة الطاقة الإنتاجية إلى ١٣ مليون برميل يوميا من ١٢ مليون بحلول عام ٢٠٢٧، على الرغم من دعوات للقيام بذلك بخطى أسرع. (أرقا)
- أعلنت شركة الشرق الأوسط للكبالات المتخصصة "مسك" أنه تم أسس توقيع اتفاقية مصالحة مع الأطراف المدعية بالآردن لإنهاء كل الدعاوى والمنازعات القانونية، وذلك بما ينسجم مع توجهاتها بالتركيز على استثماراتها المجدية. وأشارت إلى أن الأطراف المدعية قد التزمت بتحمل كامل الرسوم والمصاريف والعمولات الواجب دفعها لغايات تنفيذ هذه الاتفاقية. (تداول)
- وافقت الجمعية العامة العادية لشركة اتحاد اتصالات "موبايلي" خلال اجتماعها أمس الإثنين، على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٨,٥٪ من رأس المال (بواقع ٠,٨٥ ريال للسهم) كأرباح عن العام المالي ٢٠٢١. (تداول)
- أوصى مجلس إدارة شركة الصناعات الكيماوية الأساسية في اجتماعه يوم الأحد ٢٢ مايو ٢٠٢٢، للجمعية العامة بعدم توزيع أرباح عن العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. وقالت الشركة في بيان لها، أن التوصية جاءت بهدف دعم وتقوية المركز المالي للشركة والاستمرار تمويل التوسعات المستقبلية للشركة المتمثلة في مصنع إنتاج الكلورين الجديد بمدينة الجبيل الصناعية. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الاثنين على انخفاض بنسبة ٠,٨٪ وبمقدار ٩٩,٠ نقطة، ليغلق عند مستوى ١٢,٢٣٥,٩ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٧,٥ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٩,٢ مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على ارتفاع بنسبة ٠,١٥٪ ليغلق عند ٢٢,٣٦٣,٤ نقطة، وسط تداولات بلغت ٣٠,١ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الخدمات التجارية والمهنية" القطاعات الأكثر انخفاصاً بنسبة ٣,٨٨٪، تلاه قطاعي "إنتاج الأغذية" و "التطبيقات وخدمات التقنية" بنسبة ٣,٠٢٪ و ٢,٠٠٪ على التوالي. فيما كان قطاع "الاستثمار والتمويل" أكثر القطاعات ارتفاعاً بنسبة ٢,٢٣٪، تلاه قطاعي "المرافق العامة" و "إدارة وتطوير العقارات" بنسبة ١,٢٦٪ و ٠,٨٣٪ على التوالي.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الأول ٢٠٢٢	الربع الأول ٢٠٢١	تغير سنوي (%)	الربع الرابع ٢٠٢١	تغير ربعي (%)
جازادكو	٣,٦	٢,٠	٧٥,٨	١,٥	١٣٢,٦
التطويرية الغذائية	٢,٣	٠,٢	غ/ذ	١,١	غ/ذ
مسك	٠,١	٠,٩	٨٨,٩	١٧,٢	غ/ذ
ساتورب	١,٤	٠,٦	غ/ذ	٠,٣	٤٦٧,١
البابطين	٨,٧	١٥,٥	٤٢,٩	٧,٤	١٧,٦
أسيج	٢٩,٦	٣,٤	غ/ذ	٧٥,٦	٦٠,٩
العقارية	٢٩,٤	٤,٦	غ/ذ	٩٢,٦	غ/ذ
سلامة	٦,٨	٠,١	غ/ذ	٦٨,٥	غ/ذ
جيسكو	٣,٢	١٤,٢	٧٧,٤	٥,١	غ/ذ
مجموعة الحكير	٣١,٤	٦٠,١	غ/ذ	٤٧,٧	غ/ذ
معدنية	٧,١	٧,١	غ/ذ	٨,٤	غ/ذ
المصافي	٠,٧	٠,٢	غ/ذ	١,٦	غ/ذ
الخليج للتدريب	٥,١	٧,٦	غ/ذ	٢٠,٤	غ/ذ
دار المعدات	١٦,٨	١٨,٧	١٠,٢	١٨,٣	٨,٢
ام أي اس	٤,٦	٩,٣	٥٠,٥	٩,٦	٥٢,١
جاكو	٠,٥	٠,٠	غ/ذ	١,٥	غ/ذ

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
صادرات	٩٦,٣٠	٩,٩
أسواق المزرعة	٢٥,٥٠	٩,٨
المملكة	١٠,٩٤	٩,٥
سلامة	١٢,٤٢	٧,٣
دار الأركان	١٠,٩٦	٦,٠

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
بحر العرب	١٦٧,٦٠	٧,٣
إتحاد الخليج الأهلية	١٠,٢٠	٦,٣
المراعي	٥٠,١٠	٤,٨
علم	٢٤٣,٠٠	٤,٧
بوبا العربية	١٥٤,٠٠	٤,٦

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٢,٢٣٦	١٢,٤٥٧	١٢,١٧٩	-٠,٨	٨,٥
نمو	٢٢,٣٦٣	٢٢,٤٥٤	٢٢,١٩١	-٠,٢	١٣,٩

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٠,٨
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٥
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٢
العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٤,٦

المصدر: أرقام *باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٦٣٠	-٠,٧	٢٠,٢	٢١
المواد الأساسية	٧,٥٦٤	-١,٨	٣,٠	١٦
السلع الرأسمالية	٧,٢٤١	-٠,٦	٤,٠	٢٤,٦
الخدمات التجارية والمهنية	٣,٩١٦	-٣,٩	-١١,٩	عالي
النقل	٤,٨٧٩	-٠,٢	-٦,٨	سالب
السلع طويلة الأجل	٥,٠٨٥	-٠,٤	-١٩,٩	عالي
الخدمات الاستهلاكية	٤,٣٦٠	-٠,٤	-٦,٠	سالب
الإعلام	٢٨,٠٤٥	-١,٧	٢٠,٦	٣٨
تجزئة السلع الكمالية	٨,٤٥٢	-٢,٣	-١٤,٢	٢٩,٧
تجزئة الأغذية	٩,٤١٥	-٠,٤	٣,٢	٣٠,٤
إنتاج الأغذية	٤,٩١٧	-٣,٠	١,٧	عالي
الرعاية الصحية	٩,١٨٠	-١,٦	٢٥,٥	٤٨,٣
الأدوية	٤,٢٧٤	-٠,٩	-١٧,٧	عالي
البنوك	١٣,٦٥٢	-١,٠	١١,٧	٢٢,٩
الاستثمار والتمويل	٨,٣٣٨	٢,٢	٢٢,١	٣٩,٧
التأمين	٥,٢٥٠	-٢,٣	-١٢,٤	عالي
الاتصالات	٧,٢٨١	-٠,٩	٠,٠	٢٠,٢
المرافق العامة	٦,٦٠٤	١,٣	١١,٣	١٢,٨
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٤٦٤	-٠,٢	٣,٢	عالي
إدارة وتطوير العقارات	٣,١٦٢	-٠,٨	-٠,٣	عالي
التطبيقات وخدمات التقنية	٣١,٥٣٤	-٣,٠	١٠,١	٣٤

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٢,٤٨٠	١٢,٨١٩	١٣,٢٢١	٩,١٨

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
٢٠,٢	٩٦٣,٦	٧١١,٤
٤٣,٤	٩٠٣	٢,٠٤٣,٢٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	٣٩,٥٠	-٠,٨
الراجحي	٩٠,٨٠	-٢,٣
الأهلي	٦٨,٠٠	-٠,٠
سابك	١١٥,٠٠	-٣,٤
اس تي سي	١٠٤,٤٠	-١,١



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشر قطر ومصر على ارتفاع بنسبة ١,٤٪ و ٠,٥٪ على التوالي. فيما أغلق مؤشر دبي وأبو ظبي على انخفاض بنسبة ٢,٥٪ و ٢,٢٪ على التوالي. و أغلق مؤشر الكويت والبحرين وعمان على انخفاض بنسبة ٠,٨٪ و ٠,٦٪ و ٠,٢٪ على التوالي.
- ارتفعت المؤشرات الرئيسية للأسهم الأمريكية عند الافتتاح أمس مع صعود أسهم البنوك والأسهم المرتبطة بالنمو، بعدما حوم مؤشر ستاندرد آند بورز قرب مستوى ضعيف في نهاية الأسبوع الماضي. من جهة أخرى، انتعشت الأسهم الأوروبية أمس مستفيدة من ارتفاع غير متوقع في الثقة بأنشطة الأعمال في ألمانيا، ما أكد مرونة أكبر اقتصاد في منطقة اليورو. (الاقتصادية)
- ارتفع اليورو أمس، إذ باع المستثمرون الدولار على أمل أن تخفيف إجراءات الإغلاق في الصين يمكنه أن يدعم نمو الاقتصاد العالمي. كما شكلت الأجواء الأكثر هدوءاً في أسواق الأسهم في التعاملات الأوروبية المبكرة ضغوطاً إضافية على الدولار الذي تراجع تراجعاً حاداً الأسبوع الماضي، لكنه ظل العملة التي يلجأ المستثمرون إليها هذا العام عندما تتعثر الأصول التي تنطوي على مخاطرة وتتنامى المخاوف بشأن الاقتصاد والتضخم. (الاقتصادية)
- قالت وزارة المالية الروسية أمس الاثنين إن روسيا قررت خفض المستوى الإلزامي لتحويل النقد الأجنبي للشركات التي تركز على التصدير إلى ٥٠ في المائة من ٨٠ في المائة من إيراداتها، وأضافت الوزارة أن هذه الخطوة أصبحت ممكنة مع استقرار الروبل ووصول سيولة النقد الأجنبي في السوق المحلي إلى مستويات مريحة. (الاقتصادية)
- قالت رئيسة البنك المركزي الأوروبي كريستين لاغارد اليوم الثلاثاء إن البنك سيُنهي العمل على الأرجح بنظام الفائدة السلبية بحلول سبتمبر فيما تشهد منطقة اليورو ارتفاعاً في معدلات التضخم. وأضافت أن نهاية برنامج شراء السندات التحفيزي للبنك في وقت مبكر جداً من الربع الثالث سيمهد الطريق لرفع سعر الفائدة في اجتماعنا في يوليو. وستكون تلك الزيادة هي الأولى التي يقوم بها البنك المركزي الأوروبي منذ أكثر من عقد، وسترفع أسعار الفائدة من مستوياتها الحالية المنخفضة تاريخياً. (الاقتصادية)
- استهلت أسعار النفط الخام تعاملات الأسبوع على ارتفاع، بدعم من انخفاض نسبي للدولار، إلى جانب تخفيف القيود المرتبطة بوباء كورونا في الصين، والاستعداد لفتح البلاد مطلع الشهر المقبل، وذلك بالتزامن مع بدء موسم القيادة الصيفي في الولايات المتحدة، في ظل شح الإمدادات. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١٠٢,٠٨	١,٠٠	٠,٩-	٦,٧
اليورو	١,٠٧	١,٢	١,٤	٦,٠-
الين الياباني	١٢٧,٩٠	٠,٠	١,٤-	١١,١
الجنيه الاسترليني	١,٢٦	٠,٩	٠,١	٧,٠-
اليوان الصيني	٦,٦٦	٠,٦-	٠,٣	٤,٨
الروبية الهندية	٧٧,٥٢	٠,٠	١,٤	٤,٣
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٦	٠,١	٠,١	٠,٤-
الدينار الكويتي	٠,٣١	٠,٠	٠,١-	١,٢
الريال العماني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الجنيه المصري	١٨,٣٩	٠,٦	٠,٥-	١٧,٠

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٢٤ مايو	أنابيب السعودية	جمعية عمومية عادية
٢٤ مايو	النهدي	جمعية عمومية عادية
٢٥ مايو	جرير	صرف أرباح نقدية
٢٥ مايو	أم القرى	صرف أرباح نقدية
٢٦ مايو	فنيكو	جمعية عمومية عادية

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٣٠٧	٢,٥-	١١,١-	٣,٥	١٣,٤
أبو ظبي	٩,٧١٧	٢,٢-	٣,٨-	١٤,٥	٢٠,٩
الكويت	٥,٩٨٤	٠,٨-	٦,٣-	١,٧	٩,٥
قطر	١٢,٩٢٥	١,٤	٤,٩-	١١,٢	١٥,١
عمان	٤,١٣٣	٠,٢-	٠,٦-	٠,١	١٠,٧
البحرين	١,٨٩٤	٠,٦-	٧,٩-	٥,٤	٧,٣
مصر	١٠,٥١٥	٠,٥	٤,٨-	١٢-	٦

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣١,٨٨٠	٢,٠	٣,٣-	١٢,٢-	١٧,١
أمريكا (Nasdaq 100)	١٢,٠٣٤	١,٧	٦,٤-	٢٦,٣-	٢٥,٤
أمريكا (S&P 500)	٣,٩٧٤	١,٩	٣,٨-	١٦,٦-	١٩,٩
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٥١٣	١,٧	٠,٤-	١,٧	١٧,٢
ألمانيا (DAX 30)	١٤,١٧٥	١,٤	٠,٥	١٠,٨-	١٢,٧
فرنسا (CAC 40)	٦,٣٥٩	١,٢	٢,٧-	١١,١-	١٤,٤
اليابان (Nikkei 225)	٢٧,٠٠٢	١,٠	٠,٦	٦,٢-	١٩,٠
روسيا (MICEX)	٢,٣٠٢	٣,٠-	٥,٩-	٣٩,٢-	٣,٩
هونغ كونج (HIS)	٢٠,٤٧٠	١,٢-	٢,٩-	١٢,٥-	٧,٤
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٦٤٧	٠,٣	١,٨-	١١,١-	١١,٢
الصين (SHCOMP)	٣,١٤٧	٠,٠	٣,٣	١٣,٥-	١٢,٦
استراليا (ASX 200)	٧,١٤٩	٠,٠	٣,٨-	٤,٠-	١٧,٠
الهند (Sensex)	٥٤,٢٨٩	٠,١-	٤,٩-	٦,٨-	٢١,٩
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٠٣٥	٠,١-	٣,٩-	١٦,٠-	١١,٦
عالمي (MSCI)	٢,٧٠٢	١,٧	٣,٣-	١٦,٤-	١٧,٨

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	١١١,٧٧	١,٧-	١,٣	٤٥,٢
خام برنت (برميل)	١١٣,٤٢	٠,٨	٣,٧	٤٥,٨
خام غرب تكساس (برميل)	١١٠,٢٩	٢,٦-	٥,٣	٤٦,٦
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٨,٧٤	٨,٢	٢٠,٧	١٤٨,١
الذهب (اونصة)	١,٨٥٣,٥٩	٠,٤	٢,٣-	١,٣
الفضة (اونصة)	٢١,٧٩	٠,١	٤,٣-	٦,٥-
الحديد (طن)	١,٣٨٥,٠٠	٠,٠	١,١-	٣,٥-
خام الحديد (طن مئري/يوان صيني)	٩٦٦,٠٠	٢,٨	٢,٣	٤١,٢
القمح	١,١٩٠,٠٠	١,٨	١٢,٧	٥٥,٧
حبوب الذرة	٧٨٦,٢٥	١,٠	٣,٣-	٣٢,٥
سكر (باوند)	١٩,٧٧	٠,٩-	٣,٢	٧,٥
بودرة الحليب (يورو/طن مئري)	٤,٠٥٠,٠٠	٠,٠	١,٢	٢٠,٤

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	١,٥١	٠,٠	٠,٢	١,٣
السعودية (SAIBOR)	٢,٧٨	٠,٠	٢,٠	١,٩
الإمارات (EIBOR)	١,٥٢	٠,٠	٠,٢	١,٢
الكويت (KSEBOR)	١,٨٨	٠,٠	٠,٤	٠,٤
البحرين (BHIBOR)	٢,٦٠	٠,٠	١,٣	١,١

* معدل الفائدة لثلاثة اشهر م/ع/م: غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ٢٣ مايو ٢٠٢٢



تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح أفق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.